

Type Diplôme : **DIPLÔME D'UNIVERSITÉ**

COMPOSANTE/Structure	DROIT	
LIBELLÉ	Expert Technique et Juridique en Immobilier	
Session DU	Session unique	<i>Les éléments ci-dessous présentent et précisent les modalités de la Délibération N°CEVE-2026-13-DEVE-001, relative au régime commun des études et aux modalités générales de contrôle des connaissances et des compétences des formations conduisant à la délivrance des diplômes nationaux et des diplômes d'université.</i>
LANGUE ENSEIGNEMENT		
Français		
REDOUBLEMENT		
<i>Les MCC spécifiques déterminent les conditions particulières de réinscription applicables aux différents parcours</i>		
Le redoublement n'est pas autorisé sauf dérogation accordée par le Président sur avis du jury de diplôme		
PROFESSIONNALISATION		
<i>Les MCC spécifiques déterminent les modalités particulières de professionnalisation applicables aux différents parcours</i>		
Stages		
Pas de stage		
Autres modalités		
EVALUATION, NOTATION, SECONDE SESSION/CHANCE		
<i>Les MCC spécifiques déterminent les modalités particulières d'appréciation des aptitudes et du contrôle des connaissances et compétences, applicables aux différents parcours</i>		
Sessions d'examen		
Seconde chance		
VALIDATION, COMPENSATION, CAPITALISATION, CONSERVATION		
<i>Les MCC spécifiques déterminent les modalités particulières de validation et de compensation ainsi que la possibilité d'une note éliminatoire, applicables aux différents parcours</i>		
Validation		
Obtention d'une moyenne annuelle supérieure ou égale à 10/20		
Capitalisation/conservation		
Dans le cas d'un redoublement le stagiaire conserve les notes supérieures ou égales à 10/20		
Compensation		
Pas de compensation entre les blocs		
Note éliminatoire		
TEXTES RÉGLEMENTAIRES		
Art. L613-2 du Code de l'éducation		

Diplôme d'université		Expert Technique et Juridique en Immobilier								Session unique	
										Contrôle Terminal	
Nature ELP	Période	Libellé ELP	CM	CM Synchrones	Heures TD	Coeff	Capitalisable	Compensable	Type Contrôle	Nature	Durée
Bloc	ANNUEL	Fondamentaux techniques et règlementaires de l'expertise immobilière	12	14	2	1	Non	Non			
Matière	ANNUEL	Architecture & Pièce Identité du Bâti		4			Non	Non	CT (Contrôle terminal)	Écrit - QCM	1
Matière	ANNUEL	Terminologie		4							1
Matière	ANNUEL	Pathologie Fissures	2	2							1
Matière	ANNUEL	Pathologie Façades	2	2							1
Matière	ANNUEL	Pathologie Humidité	2	2							1
Matière	ANNUEL	Pathologie dans les Copropriétés									1
		- Les pathologies spécifiques aux copropriétés et appartements collectifs	2								
		- L'identification des parties de l'immeuble en copropriété	2								
		- Identification des travaux urgents à mettre en oeuvre par le syndic	2								
		- Travaux dirigés en groupe			2						
Bloc	ANNUEL	Analyse des pathologies du bâtiment et la gestion des risques immobiliers	12	22	2	1	Non	Non			
Matière	ANNUEL	Pathologie Balcons		2			Non	Non	CT (Contrôle terminal)	Écrit - QCM	1
Matière	ANNUEL	Norme des Garde-Corps		4							1
Matière	ANNUEL	Les Vices Cachés & Les Dols		2							1
Matière	ANNUEL	Écosystème Logement Indigne et Insalubre		4							1
Matière	ANNUEL	Pathologie Béton		4							1
Matière	ANNUEL	Les Plans Pluriannuels de Travaux, Le Diagnostic Techniques Global		4							1
Matière	ANNUEL	Diagnostic de Performance Énergétique & Audit Énergétique	2	2							1
Matière	ANNUEL	Les Risques et Effondrements Urbain									1
		- Comportement et analyse du bâti face aux risques d'effondrement	7								
		- La procédure de mise en sécurité de procédure simple et urgente	1								
		- Droits et devoir de conseil	2								
		- Travaux dirigés en groupe			2						
Bloc	ANNUEL	Pratiques expertales et procédures	14	26		1	Non	Non			
Matière	ANNUEL	Communication et Gestion des Conflits		6			Non	Non	CT (Contrôle terminal)	Écrit - QCM	1
Matière	ANNUEL	Expertise d'assurance	4								1
Matière	ANNUEL	Droit des Assurances	4								1
Matière	ANNUEL	Expertise en Évaluation Immobilière									1
		- Introduction à la notion de valeur. Rôle et mission de l'expert		4							
		- Les principales méthodes d'évaluation		2							
		- Application des méthodes aux différents types de biens		2							
		- La pratique de l'expertise immobilière	2								
Matière	ANNUEL	Expertise Amiable & Contradictoire	4								1
Matière	ANNUEL	Expertise Judiciaire									1
		- Déroulement d'une expertise judiciaire		6							
		- Droit de la construction, droit de l'expertise		6							
Matière	ANNUEL	Épreuve finale (soutenance individuelle)								Soutenance	3
		TOTAL	38	62	4						
				104							
		TOTAL avec Examens		107							